

Утверждено
Директор проекта
Обособленное подразделение
Шерегеш пгт
Д. Ю. Шевелин
19 апреля 2024г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
КВР –**

✓2908

На выполнение комплекса работ по изготовлению, поставке и монтажу **металлических конструкций вентшахт и лестниц по объекту строительства:** «Кемеровская область-Кузбасс, Таштагольский район, пгт. Шерегеш, жилой район «Шория-Град». **Жилой дом №1 со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. Блок-секция №1, Блок-секция №2.**

1. Место выполнения работ, оказания услуг	
Место выполнения работ	Примечание
«Кемеровская область-Кузбасс, Таштагольский район, пгт. Шерегеш, жилой район «Шория-Град». Жилой дом №1 со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой».	Сдача документации об объемах выполненных работ производится Подрядчику на строительном объекте: «Кемеровская область-Кузбасс, Таштагольский район, пгт. Шерегеш, жилой район «Шория-Град». Жилой дом №1 со встроенно-пристроенной подземной автостоянкой».
2. Требование к срокам (периодам) выполнения работ, оказания услуг	
Срок выполнения работ: в соответствии с графиком производства работ июнь 2024г.	
3. Начальная (максимальная) цена контракта	
Представлять расчет начальной и договорной цены. Исходя из условий приемки выполненных работ, рассчитанная таким образом цена может быть структурирована по требованию подрядчика. <u>В коммерческом предложении указать отдельно:</u> 1. Стоимость и сроки изготовления конструкций, включая огрунтовку и окраску; 2. Стоимость и сроки доставки готовых изделий до объекта; 3. Стоимость и сроки монтажа конструкций на объекте.	
4. Форма, сроки и порядок оплаты работ, услуг	
<u>Оплачивается путем перечисления денежных средств на расчетный счет субподрядчика в течение 30 дней после принятия объемов выполненных работ и подписания унифицированных форм КС-2, КС-3. Необходимо при составлении КП прописывать в течении какого времени оплачивать.</u> <u>Без авансового платежа (по согласованию с руководителями возможно авансирования). Необходимо при составлении КП прописывать данную информацию.</u> Субподрядчик обязуется выполнить Работы собственными силами и материалами. <u>Процент генерального подрядчика за оказание координационных услуг 10 %</u> (возможно уменьшение по согласованию руководителей). Подрядчик из сумм, причитающихся Субподрядчику за выполненные работы, <u>удерживает гарантийную сумму в размере 5 (пять) % от стоимости выполненных работ.</u> Гарантийная сумма является обеспечительной мерой, обеспечивающей исполнение обязательств Субподрядчика по соблюдению сроков выполнения работ и по качеству выполненных работ. Удержанная гарантийная сумма возвращается равными долями по истечении каждого календарного года при отсутствии гарантийного случая в течение 5 (пяти) лет с даты подписания акта ввода Объекта в эксплуатацию.	
5. Ведомость объемов работ, услуг: (Приложения: таблица №1, таблица №2, таблица №3, таблица №4, таблица №5; Чертежи по Блок-секции 1 - РД 6879-01-КЖ.1 БС1 листы 109-116, 118, 134-138, 159, 153-154; Чертежи по Блок-секции 2 - РД 6879-01-КЖ.1 БС2 листы 104-108, 109-117,130, 145-146, 154)	

Примечание: Стоимость учитывает полный комплекс работ и затрат, согласно проектной документации, в т.ч. изготовление (огрунтовка, окраска) и доставка до объекта; разгрузка конструкций, инструментов и оборудования; стоимость основных материалов; стоимость вспомогательных материалов (крепежей, электродов и т.д.); перебазировка строительной организации на объекте; эксплуатация строительных машин и механизмов; доставка, проживание сотрудников субподрядной организации и оплата командировочных расходов; разработка ППР и согласование; уборка мусора и прочие работы и затраты согласно проекта.

Состав работ:

Вентшахты на кровле. Общий вес конструкций 8,811 тонн.

Спецификация элементов вентшахт для Блок секций 1 и 2 приведена в таблице №1.

Блок секция №1 Конструкция вентшахт показана на чертежах РД 6879-01-КЖ.1 **БС1** л. 109-116.

Блок секция №2 Конструкция вентшахт показана на чертежах РД 6879-01-КЖ.1 **БС2** л. 109-117.

Схема расположения вентшахт на кровле здания показана на листе 109 (отметки кровли 52,700 и 55,670 м).

Марка стали для изготовления конструкций вентшахт - С255 по ГОСТ 27772-2021.

Сварные соединения металлоконструкций вентшахт выполнить ручной электродуговой сваркой по ГОСТ 5264-80, электродами типа Э46А по ГОСТ 9467-75. Высоту сварного шва принимать по минимальной толщине свариваемых элементов. Перед сваркой все металлические элементы зачистить.

Готовые металлоконструкции вентшахт окрасить эмалью ПФ-115 в 2 слоя по грунтовке ГФ-021.

Перед огрунтовкой металлоконструкции очистить от грязи и окислов согласно ГОСТ 9.402-2004.

Металлическая лестница Лм1. Общий вес конструкций 0,361 тонн.

Спецификация элементов лестниц Лм1 для Блок секций 1 и 2 приведена в таблице №2.

Блок секция №1 Конструкция лестницы показана на чертежах РД 6879-01-КЖ.1 **БС1** л. 118.

Блок секция №2 Конструкция лестницы показана на чертежах РД 6879-01-КЖ.1 **БС2** л. 130.

Лестница в/о 1-2/В-Д (БС1) и Лестница в/о 14-15/В-Д (БС2). Общий вес конструкций 0,802 тонн.

Спецификация элементов лестниц приведена в таблице №3.

Блок секция №1 Конструкция лестницы в/о 1-2/В-Д показана на чертежах РД 6879-01-КЖ.1 **БС1** л. 134-138.

Блок секция №2 Конструкция лестницы в/о 14-15/В-Д показана на чертежах РД 6879-01-КЖ.1 **БС2** л. 104-108.

Лестница с площадкой в/о 3-4/Д-Е (БС1) и Лестница с площадкой в/о 10-11/Д-Е (БС2).

Общий вес конструкций 0,533 тонн.

Спецификация элементов лестниц приведена в таблице №4.

Блок секция №1 Конструкция лестницы в/о 3-4/Д-Е показана на чертежах РД 6879-01-КЖ.1 **БС1** л. 159.

Блок секция №2 Конструкция лестницы в/о 10-11/Д-Е показана на чертежах РД 6879-01-КЖ.1 **БС2** л. 154.

Лестница с площадкой в/о 5/Е (БС1) и Лестница с площадкой в/о 12/Е (БС2).

Общий вес конструкций 0,628 тонн.

Спецификация элементов лестниц приведена в таблице №5.

Блок секция №1 Конструкция лестницы в/о 5/Е показана на чертежах РД 6879-01-КЖ.1 **БС1** л. 152-153.

Блок секция №2 Конструкция лестницы в/о 12/Е показана на чертежах РД 6879-01-КЖ.1 **БС2** л. 145-146.

Для всех металлических элементов лестниц выполнить обработку от коррозии двумя слоями эмали ПФ-115 по грунтовке ГФ-021. Перед огрунтовкой металлоконструкции очистить от грязи и окислов.

Общий вес всех конструкций (Вентшахт и Лестниц) по Жилому дому №1 – 11,135 тонн.

6. Ведомость материалов и оборудования

*Если в требованиях Подрядчика к выполняемым работам и используемым материалам присутствуют слова «или эквивалент», то в этом случае участник размещения заказа должен сформулировать свое предложение в виде конкретного наименования и указать конкретную марку используемого материала (в соответствии с п.п. а, п.3, ч.4, ст.41.8 Федерального закона от 21 июля 2005 года № 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд»).

7. Требования Подрядчика к перечню и объему выполняемых работ и используемых материалов

10	При выполнении работ Субподрядчик должен нести ответственность за сохранность имущества до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ Подрядчиком в полном объеме.
11	По окончании работ убрать весь строительный мусор, остатки стройматериалов, демонтировать и вывезти временные сооружения, без чего работы не могут считаться законченными.
12	За три дня до завершения работ информировать Подрядчика о необходимости принятия этих работ.
10. Требования к сроку предоставления гарантии качества работ, услуг	
Требуемое значение	Примечание
Гарантийный срок 5лет.	В период гарантийного срока подрядчик устраняет дефекты, недостатки, недочеты за свой счет. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения дефектов, недостатков и недочетов. В случае не устранения Субподрядчиком обнаруженных дефектов или других недостатков, выявленных в процессе выполнения подрядных работ и/или эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока, Подрядчик вправе привлечь для исправления другую организацию с удержанием (возвратом) стоимости работ с Субподрядчика в бесспорном порядке.

По техническим вопросам обращаться:

Храмова Надежда Валерьевна, 8-999-495-0778, kim_silver_92@mail.ru

По вопросам предоставления коммерческого предложения обращаться:

Киреева Анастасия Витальевна, 8-923-500-5332, a.kireeva@sds-stroy.ru


СОГЛАСОВАНО:
Начальник отдела ПТО



(ПОДПИСЬ)

Д. Ю. Мишура

Начальник управления
по коммерческим вопросам



(ПОДПИСЬ)

А. Ю. Иванов

Работы должны быть выполнены в строгом соответствии с перечнем и объемом выполняемых работ, используемых материалов, указанными в сметной документации, требованиями действующего законодательства РФ, в полном соответствии с ГОСТ, ТУ, СНИП, СанПиН и другими нормативно-правовыми актами, требованиями пожарной безопасности.

Работы должны быть выполнены согласно перечня выполняемых работ и используемых материалов в полном объеме, с надлежащим качеством, в соответствии с требованиями сметной документации, требованиям и нормативных документов.

Продукция должна соответствовать ГОСТ и техническим требованиям.

8. Привлечение субподрядчиков (соисполнителей)

Допускается привлечение исполнителем работ субподрядчиков (соисполнителей), имеющих соответствующие лицензии на выполнение перечня поручаемых им работ при получении письменного одобрения Подрядчика, причем исполнитель работ несет всю ответственность за действия субподрядчиков (соисполнителей).

9. Требования к качеству, техническим характеристикам выполняемых работ (оказываемых услуг), требования к их безопасности, требования к результатам работ

1	Качественно выполнить все работы, предусмотренные контрактом, в объеме и в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, утвержденной сметной документацией, действующими нормами и правилами выполнения работ (СНиП).
2	При проведении работ должны быть достигнуты показатели объекта, предусмотренные проектом, соответствующих требованиям действующих технических регламентов СНиП, ГОСТ, СанПИН, НПБ и др. нормативным документам, действующим на территории РФ, а также требованиям энергетической эффективности зданий и сооружений. Используемые к применению материалы, конструкции, оборудование должны быть новыми, ранее не использующимися, должны соответствовать государственным стандартам и техническим условиям, отвечать требованиям пожарной и экологической безопасности, требованиям энергетической эффективности, иметь сертификаты, паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Выполнить работы в сроки, предусмотренные контрактом, календарным графиком производства работ, и сдать результат этих работ Подрядчику в соответствии с условиями контракта, требованиями действующего законодательства Российской Федерации, Строительных Норм и Правил (СНиП), нормативных актов. Применяемые материалы, изделия и конструкции должны иметь документы, подтверждающие их качество и безопасность, сертификаты (пожарные, санитарно-гигиенические и другие), технические паспорта. Копии данных документов должны представляться Субподрядчиком при предъявлении актов о приемки выполненных работ (форма КС-2).
3	Нести ответственность за сохранность указанного имущества, а также всего объекта до даты подписания акта сдачи-приемки выполненных работ в полном объеме приемочной комиссией.
4	Устранять собственными силами и за свой счет дефекты и недоделки, обнаруженные во время выполнения работ и в период гарантийного срока, указанного в контракте. Начать выполнения работ по устранению недостатков (дефектов) не позднее 3 дней со дня письменного уведомления Подрядчиком.
5	В процессе выполнения работ Субподрядчик с сопроводительным письмом предъявляет Подрядчику акты выполненных работ форм КС-2 и КС-3 в трёх экземплярах, а также акты на скрытые работы, исполнительные съемки, подтверждения стоимости на материалы и оборудование, выставленные в сметах по прайс-листам, сертификаты, технические паспорта, журналы работ, счет-фактуру.
6	В процессе производства работ не позднее 20 числа текущего месяца, Субподрядчик предъявляет Подрядчику для приемки объема работ за текущий месяц акты выполненных работ форм КС-2 (в электронном виде и бумажном носителе – 3 экз.) и КС-3 (на бумажном носителе в трех экземплярах), акты на скрытые работы, исполнительные съемки. В подтверждение произведенных затрат по СМР, Субподрядчик представляет Подрядчику вместе с формами КС-2 и КС-3 счета-фактуры, товарно-транспортные накладные на материалы и оборудования, а также иные документы подтверждающие произведенные затраты для выполнения работ.
7	При выполнении работ Субподрядчик обязан предоставить Подрядчику сертификаты (паспорта) качества на русском языке на изделия и материалы, применяемые для выполнения работ, соответствие их требованиям санитарных правил и норм (СанПиН) и требованиям пожарной безопасности. В процессе выполнения работ заменять материалы только с предварительного письменного согласия Подрядчика, если замена не влияет на качество выполнения работ, в пределах цены контракта.
8	В процессе выполнения работ согласовывать с Подрядчиком качество применяемых материалов на предмет их соответствия требуемому качеству работ.
9	Во время выполнения работ обеспечить соблюдение правил внутреннего трудового распорядка организации Подрядчика. Работу в выходные и праздничные дни согласовывать с Подрядчиком.